



Antrag der Gemeindebehörde

betreffend den Fragebogen zur Ermittlung der Miet- und
Steuerwerte nichtlandwirtschaftlicher Liegenschaften
Ausgabe 2017

KAPITELNUMMER

Adresse des Gebäudes:

Name, Vorname und Adresse

Hat der Besitzer es unterlassen, vorgenommene Veränderungen an seinem Gebäude anzugeben, so ist nachstehende Rubrik zu vervollständigen.

Jahr	Betrag	Art der Veränderung
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

(Die unten aufgeführten Ziffern entsprechen denen des Fragebogens)

1.1. **AUSBAU** (Die dazwischenliegenden Punkte können ebenfalls für die Bewertung benutzt werden)

- Sehr einfach (2 Punkte)
 Einfach (4 Punkte)
 Standard (6 Punkte)
 Luxuriös (8 Punkte)

1.2. **LAGE** (innerhalb der Gemeinde) - siehe Bewertungsblatt

- Lage A (1 Punkt)
 Lage B (2 Punkte)
 Lage C (3 Punkte)

3.3.1 **BAUWEISE**

- Freistehend
 Einseitig angebaut oder mit mehr als einer Wohnung
 Beidseitig angebaut oder in Terrassen
 Wohnhaus mit mehr als 3 Wohnungen
(oder mehr als 3 Wohnungen im STWE)

3.3.2 **UNTERKELLERUNG**

- Vollständig unterkellert
 Teilweise unterkellert
 Nicht unterkellert

3.4 **GARAGE**

- Einfach
 Doppel
 Doppel (hintereinander)
 Box einfach
 Box doppelt

4. **VOM BESITZER SELBSTBENUTZTE BERUFS- UND GESCHÄFTSRÄUME?**

- ja
 nein

Wenn ja, welche? _____

Wie hoch schätzen Sie den jährlichen Mietwert? Fr. _____

5. **AN DRITTE VERMIETETE WOHNUNGEN ODER RÄUMLICHKEITEN IN DER LIEGENSCHAFT?**

- ja
 nein

III. Wie hoch schätzen Sie den gegenwärtigen Marktwert (Verkehrswert) der Liegenschaft, inkl. Boden? Fr. _____

WEITERE BEMERKUNGEN DER GEMEINDEBEHÖRDE:

Datum: _____

Gemeindestempel