Freiburg, Wähle Datum

Bestimmungen zum Vergabeverfahren für Bauleistungen

—

**Achse Nr. Und Bezeichnung der Achse, BP n° - n°  
Gemeinde(n), Projektbezeichnung [inkl. Flurnamen]  
Baustellennummer**

Projektbezeichnung: Genehmigte Projektbezeichnung vgl. Direktive « 932f dénomination des projets et fichiers »

Alle Erläuterungen in grüner Schrift werden nicht ausgedruckt.

🡪 Um die « versteckten » Erläuterungen auszudrucken gehe wie folgt vor : « Masqué : enlever sous police / effets la case à cocher « masqué »

Die wie nachstehend markierten folgenden Linien sind, falls nötig, zu löschen (Abkürzungen gemäss KBOB):

|  |  |
| --- | --- |
| \* | Freies Element, nicht obligatorisch |
| F | Nur für Freihändiges Vergabeverfahren ( gré à gré) |
| E | Nur für Einladungsverfahren (Invitant à soumissionner) |
| O/S | Nur für Offenes und Selektives Verfahren ( procédure ouverte ou sélective) |
| Br | Nur für Verfahren Lärmschutz ( d’assainissement du brui) |

Inhaltsverzeichnis

[1. Ausschreibungselemente 3](#_Toc51062350)

[2. Ausschreibungsverfahren 5](#_Toc51062351)

[2.1 Verfahrensweise 5](#_Toc51062352)

[2.1.1 Präambel 5](#_Toc51062353)

[2.1.2 Verfahrensart 5](#_Toc51062354)

[2.1.3 Klasse des Bauwerkes 5](#_Toc51062355)

[2.2 Betroffene Parteien 7](#_Toc51062356)

[2.3 Fristen und Rahmenbedingungen des Verfahrens 9](#_Toc51062357)

[2.4 Lage des Bauwerks, Zweckbestimmung, Beschreibung des Bauwerks und Umfang der Arbeiten 11](#_Toc51062358)

[2.4.1 Bezeichnung des Bauwerks 11](#_Toc51062359)

[2.4.2 Struktur des Bauwerks 11](#_Toc51062360)

[2.5 Charakteristik des Bauwerks, Hauptmenge 11](#_Toc51062361)

[2.5.1 Hauptgrössen 11](#_Toc51062362)

[2.5.2 Hauptmengen 11](#_Toc51062363)

[3. Bedingungen der Ausschreibung 12](#_Toc51062364)

[3.1 Gesetze und Reglemente 12](#_Toc51062365)

[3.2 Teilangebote 12](#_Toc51062366)

[3.3 Varianten, Subunternehmer, Lieferanten, Nebenunternehmer 12](#_Toc51062367)

[3.3.1 Varianten 12](#_Toc51062368)

[3.3.2 Subunternehmer 13](#_Toc51062369)

[3.3.3 Vom Bauherrn vorgeschriebene Subunternehmer 13](#_Toc51062370)

[3.3.4 Vom Bauherrn vorgeschriebene Lieferanten 13](#_Toc51062371)

[3.3.5 Bietergemeinschaft 14](#_Toc51062372)

[3.4 Technische Kompetenz 14](#_Toc51062373)

[3.5 Finanzielle Sicherheit des Submittenten 14](#_Toc51062374)

[3.6 Verhandlungen 14](#_Toc51062375)

[3.7 Angebotssprache, -währung und Einheiten 14](#_Toc51062376)

[3.8 Gültigkeitsdauer des Angebotes 15](#_Toc51062377)

[3.9 Eingabeform des Angebots 15](#_Toc51062378)

[3.10 Später einzureichende Dokumente 15](#_Toc51062379)

[4. Weitere Hinweise 15](#_Toc51062380)

[4.1 Zusatzleistungen 15](#_Toc51062381)

# Ausschreibungselemente

|  | Beschreibung | Bedingungen Eingabedossier  A: ausfüllen  U: unterschreiben | Vertrags- Dokument |
| --- | --- | --- | --- |
| 141.1d | 1. Die vorliegenden Bestimmungen | - | - |
| 140d | 1. Entwurf des Werkvertrages | Unterschrift in 7.B |  |
| 141d | 1. Besondere Bestimmungen | Unterschrift in 7.B**.** |  |
| 949d phono | 1. Pflichtenheft für lärmarme Strassenbeläge | Unterschrift in 7.B |  |
| 183d | 1. Kontrollplan | - |  |
| 1055f, 1056f | 1. Eignungs- und Zuschlagskriterien, Klasse Choisir I, II, III ou III en 2 phases: | - | - |
| xxxf | 1. Formulare zu den Eignungskriterien (umfassend alle Informationen zur Beurteilung der Eignung gemäss 6) |  | - |
|  | 1. Auskünfte über den(die) Anbieter | A |  |
|  | 1. Selbstdeklaration des Anbieters | U |  |
|  | 1. Beilagen: |  |  |
|  | * Kopie des Zertifikats des Qualitätsmanagements der Unternehmung | - | - |
| xxxf | 1. Formulare zu den Vergabekriterien   (umfassend alle Informationen zur Beurteilung der Vergabekriterien gemäss 6) |  | - |
| 2 phase | * In der 2. Phase abzugeben |  |  |
| II+III | 1. Baustellenorganisation | A |  |
|  | 1. Bauprogramm | A |  |
| II+III | 1. Ausbildung und Qualifikation der technischen Kader | A | - |
| II+III | 1. Technische Kompetenzen | A | - |
| II+III | 1. Baustelleneinrichtungen | A | - |
|  | 1. Spezifische Projektreferenzen | A | - |
|  | 1. Ausbildung von Lernenden | A | - |
|  | 1. Richtlinien und andere Dokumente |  | - |
| 148f | 1. Qualitätsvereinbarung *Maintenue dans l’AOE même s’il s’adresse plutôt à la DT* | - |  |
|  | 1. Kalkulationsschema für Löhne gemäss SBV  *Le rendu est à vérifier lors du contrôle des critères d’adjudication* | A | - |
|  | 1. Leistungsverzeichnis |  |  |
|  | 1. Leistungsverzeichnis, Schnittestelle SIA 451 | A | - |
|  | 1. Leistungsverzeichnis in pdf | A |  |
| \* | 1. Titelblatt / Kostenzusammenfassung gemäss Leistungsverzeichnis | A+U |  |

Andere Dokumente und Informationen

1. Abgegebene Pläne und Dokumente
2. Die Pläne und Berichte auflisten
3. xxx
4. Auf der [Homepage des TBA](https://www.fr.ch/de/raum-planung-und-bau/strassen/information-an-die-gemeinden-und-die-auftragnehmer-dokumente-und-links) abrufbare Dokumente

Vérifier chaque fois le lien ! – donner que le lien sur le site, pas pour chaque document.

* 1049 Zirkulationsblatt
* 1050 Formular Änderungsgesuch
* 1051 Formular Beanstandungen
* 1052 Formular Nachtragsofferte
* 1053 Formular Regiearbeiten

# Ausschreibungsverfahren

## Verfahrensweise

### Präambel

Alle in Kapitel 1 aufgelisteten Elemente sind integrierender Bestandteil der vorliegenden Ausschreibung. In der Spalte « Bedingungen Eingabedossier » sind die mit der Offerteingabe abzugebenden Elemente und deren Form definiert, und in der Spalte « Vertragsdokumente » jene als Vertragsbestandteil.

Um Redundanzen zu vermeiden, sind alle Informationen möglichst nur in einem Dokument aufgeführt und Querverweise sind minimiert.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Verfahrensart |
|  | Die vorliegende Ausschreibung betrifft einen **Bauauftrag**. |
| Art. 220 | Le présent appel d’offres est du type Verfahrenart wählen |
| 2 phases | Die Ausschreibung erfolgt in zwei Phasen:  **Phase 1**  Das gesamte Submissionsdossier wird auf die Plattform [www.simap.ch](http://www.simap.ch) publiziert. Die Submittenten laden die Dokumente herunter.  Am festgelegten Eingabetermin (siehe 2.3), reichen die Submittenten nur folgende Dokumente ein (gemäss Kapitel 1« Ausschreibungselemente»):   * 7 « Formulare zu den Eignungskriterien » * 10 « Leistungsverzeichnis »   Eine öffentliche Offertöffnungssitzung wird durchgeführt. Nach einer Beurteilung der Eignungskriterien und einer rechnerischen Kontrolle der Offerten, wird allen Submittenten eine Tabelle mit den korrigierten Beträgen der eingereichten Offerten eingeschrieben versandt.  **Phase 2**  Basierend auf dieser Tabelle der korrigierten Offerten (nur finanzielle Aspekt der qualifizierten Submittente) können die Submittenten unter Einhaltung des durch die Bauherrschaft schriftlich kommunizierten Eingabetermins eingeschrieben folgende zusätzliche Dokumente einreichen, um ihr Dossier zu ergänzen:  8 « Formulare zu den Vergabekriterien »  9B « Lohnberechnungsschema gemäss SBV »  Die Öffnung dieser zweiten Eingabe ist nicht öffentlich. |
| Art. 142 | Bauwerksklasse |
| choisir | Das Bauwerk gehört zur Klasse I gemäss der Klassifizierung des Bundesamtes für Strassen.  Objekt mit geringer Bedeutung: Mängel bei der Planung oder der Realisierung weisen keine schwerwiegenden Konsequenzen auf. |
| choisir | Das Bauwerk gehört zur Klasse II gemäss der Klassifizierung des Bundesamtes für Strassen.  Objekt mit mässiger Bedeutung: gewisse Mängel bei der Planung oder der Realisierung führen zu beträchtlichen Konsequenzen oder ein einziger Fehler verursacht eine Serie von schwerwiegenden Konsequenzen. |
| choisir | Das Bauwerk gehört zur Klasse III gemäss der Klassifizierung des Bundesamtes für Strassen.  Objekt mit grosser Bedeutung: sogar kleine Mängel bei der Planung oder der Realisierung führen zu schwerwiegenden Konsequenzen. |

## Beteiligte Parteien

Repris selon conditions particulières Art. 120. Ces informations sont à reprendre au contrat.

|  | Funktion | Name | Adresse | Person | Telefon | E-Mail |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Bauherr | Staat Freiburg, vertreten durch: Tiefbauamt Sektion Kantonsstrassenprojekte | Chorherrengasse 17, 1700 Freiburg | Sektionschef,  Herr P. Lopez | 026 305 36 89 | [pedro.lopez@fr.ch](mailto:pedro.lopez@fr.ch) |
| \* | Bauherr | Gemeinde Name Gemeinderat | Adresse Postleitzahl Ort | Name | Tel. | Mail |
|  | Projektleiter und Oberbauleitung TBA | Tiefbauamt Sektion Kantonsstrassenprojekte Sektor Strassenplanung | Chorherrengasse 17, 1700 Freiburg | Name, Funktion | 026 305 36 Tel. | Mail |
|  | Projektverfasser, Bauingenieur | Name | Adresse Postleitzahl Ort | Name, Funktion | Tel. | Mail |
| \* | Géologue | Name | Adresse Postleitzahl Ort | Name, Funktion | Tel. | Mail |
| \* | Géotechnicien | Name | Adresse Postleitzahl Ort | Name, Funktion | Tel. | Mail |
| \* | Ingénieur en mécanique des sols | Name | Adresse Postleitzahl Ort | Name, Funktion | Tel. | Mail |
|  | Örtliche Bauleitung | Name | Adresse Postleitzahl Ort | Name, Funktion | Tel. | Mail |
| \* | Technische Bauleitung  In sehr speziellen Fällen | Tiefbauamt Sektion Kantonsstrassenprojekte Abteilung: Kunstbauten | Chorherrengasse 17, 1700 Freiburg | Name, Funktion | 026 305 36 Tel. | Mail |

## Fristen und Rahmenbedingungen des Verfahrens

|  | Ereignis | Beschreibung | Frist, Datum | Standort | Bedingungen |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Art. 231, 232  choisir | Einschreibung für die Teilnahme am Verfahren und zum Erhalt der Dokumente | Siehe Publikation vom Wähle Datum auf <https://www.simap.ch> und im Amtsblatt des Kantons Freiburg |  |  | Die Anmeldung und das Herunterladen der Dokumente sind kostenlos. |
|  | Bezug der Ausschreibungsunterlagen | Verfahren wählen |  |  |  |
| Art. 233 | Begehung | Auswählen | Datum, Uhrzeit | Ort |  |
| Art. 234 | Fragen und Auskünfte | Fragen sind obligatorisch Auswählen | Wähle Datum |  | Es werden keine mündlichen Auskünfte erteilt. Der Unternehmer hat die Pflicht, sich bei möglichen Interpretationen oder Zweifeln an der genauen Bedeutung aller oder eines Teils der Ausschreibungsunterlagen beim Bauherrn zu erkundigen. |
|  | Fragenbeantwortung | Auswählen | Wähle Datum |  |  |
| Art. 236 | Angebotseingabe | Angebotseingabe, Auswählen | Wähle Datum, spätestens um Uhrzeit | Tiefbauamt Sektion Projektierung und Realisierung von Strassen Büro A2.12 Chorherrengasse 17, 1700 Freiburg | Vermerk auf Umschlag oder Paket:  « Projektname – NICHT ÖFFNEN »  Der Poststempel ist für die Fristwahrung nicht massgebend. |
|  | Angebotsöffnung | Angebotsöffnung  Auswählen | Wähle Datum  Uhrzeit | Tiefbauamt Sektion Projektierung und Realisierung von Strassen Saal A4.1 Bulle Chorherrengasse 17, 1700 Freiburg | Öffentliche Eröffnung, direkt nach dem Eingabetermin. |
| 2 phases | Angebotseingabe der 2. Phase |  | Datum und Zeit werden bei der Zustellung der zusammenfassenden Tabelle der eingereichten / korrigierten Angebote mitgeteilt. | Tiefbauamt Sektion Projektierung und Realisierung von Strassen Büro A2.12 Chorherrengasse 17, 1700 Freiburg | Vermerk auf Umschlag oder Paket:  « Projektname, Phase II – NICHT ÖFFNEN »  Der Poststempel ist für die Fristwahrung nicht massgebend. |
| 2 phases | Angebotsöffnung  Phase 2 |  |  |  | Angebotsöffnung nicht öffentlich |
|  | Vergabe | Publikation der Vergabe | Wähle Datum |  | Vorbehaltlich der Auftragsvergabe durch den Staatsrat und der Gemeinde xxx |
|  | Baubeginn |  | Wähle Datum |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| A reprendre au contrat Repris selon conditions particulières Art. 130 | Lage des Bauwerks, Zweckbestimmung, Beschreibung des Bauwerks und Umfang der Arbeiten |
|  | Bezeichnung des Bauwerks |
|  | Mindestens den Vertragstext übernehmen: Titel des Projekts, Gemeinde, Ort |
|  | Struktur des Bauwerks |
|  | Das Bauwerk Wahl Losaufteilung ja / nein. Wenn ja, Unterteilungen auflisten |
|  | Charakteristik des Bauwerks, Hauptmenge |
| Art.141 | Hauptabmessungen |
|  | Beschreibung der Hauptabmessungen: (Länge der Einrichtung, Breite(en), Typ(en), Bauwerke |
| Art.143 | Hauptmengen |
|  | Strasse und Kunstbauwerke (ungefähre, unverbindliche Werte)  Aushub m3  Auffüllung m3  Kies 0/45 m3  Felsgestein to  Transport m  Abdichtung m  Fundamentschicht m3  Asphalt t  Kanalisationen DN … m  Schalung m2  Armierungsstahl kg  Vorgespannter Beton m  Beton m3  Holzkonstruktion m3  Montagebau in Stahl kg  Vorfabrizierte Platten m2  Pfähle Stk |
|  | Bedingungen der Ausschreibung |
| Art. 221 suite | Gesetze und Reglemente |
|  | * Interkantonale Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen vom 25. November 1994 (IVöB) * Bundesgesetz über den Binnenmarkt vom 6. Oktober 1995 (BGBM) * Kantonales Gesetz vom 11. Februar 1998 über das öffentliche Beschaffungswesen (SGF) * Kantonales Reglement vom 28. April 1998 über das öffentliche Beschaffungswesen (SGF) * Verordnung vom 21. Dezember 2004 zur Änderung des Reglements über das öffentliche Beschaffungswesen |
| Art. 222 | Teilangebote Teilangebote sind unzulässig. |
| Art. 223.300 | Angebote mit Leistungsverzeichnissen, deren Artikel vom Unternehmer geändert oder ergänzt wurden, werden ausgeschlossen. Davon ausgenommen sind ausdrücklich verlangte Präzisierungen.  Unvollständige Angebote werden ebenfalls ausgeschlossen. |
| Art. 260 | Varianten, Subunternehmer, Lieferanten, Arbeitsgemeinschaften |
| Art. 261 | Varianten Varianten müssen hinsichtlich Nutzung, Gebrauchstauglichkeit und Sicherheit des Bauwerks dem Hauptangebot entsprechen.  Die Idee der Variante bleibt Eigentum des Urhebers, solange mit ihm keine vertragliche Regelung über die Ausführung oder Vergütungsregelung zustande gekommen ist.  Nimmt der Bauherr eine Variante an, so sind die Vertragsbestandteile entsprechend anzupassen.  Technische Varianten sind nicht erlaubt.  Projektvarianten sind nicht erlaubt.  Finanzielle Varianten sind nicht erlaubt. |
|  | Varianten sind unter Einhaltung folgender Bedingungen erlaubt:   * Ausführungsvarianten werden akzeptiert. * Der Unternehmer reicht zwingend das Grundangebot des Bauherrn ohne Änderungen und vollständig ausgefüllt ein. * Die Varianten des Unternehmers sind dem Angebot in einem separaten Dokument beizulegen. Diese Dokumente müssen alle erforderlichen Angaben liefern, damit die Varianten insbesondere aus technischer und finanzieller Sicht bewertet werden können. Die Varianten müssen mit folgenden Dokumenten belegt werden: * Leistungsverzeichnis der Variante, in dem die unveränderten Artikel sowie die veränderten, neuen und gestrichenen Artikel aufgeführt sind. * Technischer Bericht, der folgende Punkte behandelt: * Beschreibung der Variante * Dimensionierung * Für die Ausführung erforderliche Daten * Qualitätsnachweise der eingesetzten Materialien und Bauelemente * Bedingungen des Unternehmers * Pläne. * Alle vom Bauherrn gemäss Kapitel 1 verlangten Unterlagen.   Die Präsentation allfälliger Varianten muss derjenigen des vorgegebenen Basisangebots entsprechen, damit ein Vergleich der Varianten möglich ist. |
| Art. 262 | Subunternehmer Der Unternehmer ist verpflichtet, seine Subunternehmer und Lieferanten über die Ausschreibungsbedingungen des Bauherrn zu orientieren. Er verpflichtet sich, die Vorgaben einzuhalten und durchzusetzen.  Die bereinigten Angebote der Subunternehmer werden in Werkvertrag aufgenommen. |
|  | Ohne Zustimmung des Bauherrn darf der Unternehmer weder ganz noch teilweise Arbeiten an Subunternehmer (nicht vom Bauherrn vorgeschrieben) abtreten. Die Zustimmung des Bauherrn entbindet den Unternehmer in keiner Weise von seiner Verantwortung für geleistete Arbeiten, falls diese von Subunternehmern ausgeführt worden sind. Der Bauherr verhandelt nicht mit Subunternehmern. Diese werden vom beauftragten Unternehmer bezahlt. Der beauftragte Unternehmer bleibt alleiniger Ansprech- und Verhandlungspartner des Bauherrn.  Ein Unternehmen gilt als Subunternehmer, wenn es durch einen Vertrag mit einem Hauptunternehmen verpflichtet ist, an der Ausführung der Arbeiten mitzuwirken, indem es Materialien und Arbeiten bereitstellt oder nur Arbeiten ausführt.  Subunternehmer und/oder Lieferanten bieten technischen Leistungen vor Ort und stellen die Lieferung von Materialien innert kürzesten Fristen sicher.  In Ergänzung zur Ziffer 3 des Art. 29 der SIA-Norm Nr. 118, verpflichtet sich der Unternehmer, unabhängig von der Art der Arbeiten und ihrer Bedeutung dem Bauherrn im Voraus, gegebenenfalls während der Arbeit, jede im Vertrag vorgesehene Änderung der Subunternehmer vorzulegen. Das Unternehmen reagiert auf diesbezügliches Versäumnis. |
|  | Vom Bauherrn vorgeschriebene Subunternehmer Keine. |
| Art. 263 | Vom Bauherrn vorgeschriebene Lieferanten Die bereinigten Lieferantenangebote werden in Werkvertrag aufgenommen.  Vom Bauherrn zur Verfügung gestellte Materialien:  Die allgemeinen Kosten, Risiken und Gewinne im Zusammenhang mit dem Material, das vom Bauherrn zur Verfügung gestellt wird, sind auf **5 % + MWST** beschränkt  Von Dritten ausgeführte Zusatzarbeiten:  Die Gesamtkosten, Risiken und Gewinne für durch Dritte ausgeführten Arbeiten sind unter Berücksichtigung folgender Bedingungen zulässig:   * Vom Bauherrn bestimmte Dritte: **5 % + MWST.** * Vom Unternehmer bestimmte Dritte: **10 % + MWST.** |
| Art. 223.100 | Bietergemeinschaften Dans les critères d’aptitude (fixes pour tous les AOE) est fait le renvoi à ce chapitre ce qui permet l’adaptation au marché spécifique.  Dans l’analyse des offres ces conditions sont à vérifier  Die Arbeiten der vorliegenden Ausschreibung können an ein einzelnes Unternehmen oder an ein Konsortium/Bietergemeinschaft, das/die auf maximal zwei Unternehmen **beschränkt** ist, vergeben werden. Es wird präzisiert, dass das Konsortium vor der Einreichung der Angebote gebildet werden muss.  Das Konsortium/die Bietergemeinschaft wird die **prozentuale Beteiligung (%) jedes Partners** angeben.  Die federführende Firma des Konsortiums bzw. der Bietergemeinschaft muss **mindestens** 60 % der Leistungen abdecken.  Das Unternehmen oder das Konsortium/die Bietergemeinschaft kann **maximal** 35 % der gesamten Vertragssumme an Subunternehmer vergeben.  Die federführende Firma und der Bauführer werden mit den erforderlichen Befugnissen ausgestattet und von allen Mitgliedern des Konsortiums bzw. der Bietergemeinschaft autorisiert, allein mit der Bauleitung zu verhandeln. Darüber hinaus wird das federführende Unternehmen eine Mehrheitsbeteiligung haben. |
| Art. 224 | Technische Kompetenzen Der Submittent liefert in der Datei « Formulare zu den Vergabekriterien » im Kapitel « Technische Kompetenzen » das Ergebnis seiner Überlegungen zu den folgenden drei Punkten:   * Punkt 1 * Punkt 2 * Punkt 3 |
| Art. 270 | Finanzielle Sicherheiten des Submittenten Gemäss Werkvertragsentwurf und SIA-Norm 118  La DGT vérifie lors de la préparation du projet de contrat que tout y est mentionné. |
| Art. 225 | Verhandlungen Es werden keine Preisverhandlungen geführt.  Ausnahme bildet das freihändige Verfahren. |
|  | Technische Bereinigung: Bei Bedarf können Sitzungen für eine technische Bereinigung der Angebote vor der Vergabe durchgeführt werden |
| Art. 235 | Angebotssprache, -währung und Einheiten Die Sprache des Ausschreibungsverfahrens ist **Deutsch**. In Französisch eingereichte Angebote sind nicht zugelassen.  Deutsch wird auch die Vertragssprache für die Kommunikation zwischen dem Bauherrn, seinen Vertretern und dem Unternehmen sein.  Sämtliche Unterlagen bezüglich Verwaltung, Lieferung, Unterhalt und Betrieb (in technischer und finanzieller Hinsicht sowie im Zusammenhang mit dem Qualitätsmanagement) werden in deutscher Sprache verfasst.  Alle Angebote werden in Schweizer Franken (**CHF**) ausgefüllt. **Es wird kein Skonto akzeptiert**.  Alle verwendeten Mengen werden im Internationalen Einheitensystem (SI) angegeben, mit Ausnahme des Referenzwertes für Bitumen- und Gussasphalt, der in Tonnen [t] ausgedrückt wird. |
| Art. 238 | Gültigkeitsdauer des Angebotes Das Angebot ist während6 Monaten ab dem für die Einreichung des Angebotes vorgesehenen Termins verbindlich. |
| Art. 251 | Eingabeform des Angebots Die offizielle Version ist zusammen mit dem Leistungsverzeichnis zwingend auf Papier mit Stempel des Unternehmers sowie Datum und Unterschrift einzureichen (bei einem Konsortium oder einer Bietergemeinschaft ist das Angebot von den Verantwortlichen aller Unternehmungen zu unterzeichnen).  Alle Dokumente müssen sorgfältig geheftet, gebunden oder in einem A4-Ordner gelegt werden, wobei der Name des Submittenten und der Name des ausgeschriebenen Auftrags entweder auf der Vorderseite oder dem Dossierrücken deutlich sichtbar anzubringen ist.  Zudem müssen das Leistungsverzeichnis im Schnittstellenformat SIA 451 sowie die ganze Offerte als pdf-Dateien auf CD-Rom oder USB-Stick eingereicht Dokumente werden. |
| Art. 252 | Später einzureichende Dokumente Vor Vergabe und auf Verlangen der Bauherrschaft, wird der Submittent das Angebot mit folgenden Dokumenten und Angaben ergänzen:   * Vom Bauherrn verlangte Preisanalysen * Detailliertes Bauprogramm * Beschrieb und Detailpläne der Baustelleninstallation |
|  | Vor Baubeginn muss das beauftragte Unternehmen folgende Dokumente vorlegen:   * Endgültiges detailliertes Bauprogramm * Planung der Arbeitsvorbereitungen * Planung der Kontrollen * Ausführungsprozesse * Ausführungsprozesse für spezielle Tiefbauarbeiten |
|  | Weitere Hinweise |
| Art. 226 | Zusatzleistungen Der Bauherr behält sich das Recht vor, Zusatzleistungen im Zusammenhang mit dem Basisvertrag entweder dem beauftragten Unternehmen oder einem Dritte freihändig zu vergeben. |