



## Baubewilligungsgesuch – Landwirtschaftliche Bauten, Anhang LW-4

### Bauten für die Pflanzenproduktion (Gemüse- oder Gartenbau)

In der Landwirtschaftszone sind Bauten und Anlagen zonenkonform, welche für den produzierenden Gartenbau notwendig sind. Die Errichtung von Bauten und Anlagen, welche für den bodenunabhängigen Gemüse- oder den Gartenbau bestimmt sind, wird als eine innere Aufstockung verstanden und ist konform, wenn die bodenunabhängige Produktionsfläche 35% der gemüse- oder gartenbaulichen Anbaufläche der Kulturlächen nicht übersteigt und insgesamt nicht mehr als 5'000 m<sup>2</sup> beträgt. Als bodenunabhängig gilt die Bewirtschaftung, wenn kein hinreichender enger Bezug zum natürlichen Boden besteht. Dies ist dann der Fall, wenn sich zwischen den Wurzeln und dem gewachsenen Boden eine Trennschicht befindet, welche den Boden mit einem Produktionsfaktor ersetzt (Hors-Sol, Steinwolle, Nähr-Film-Technik, Dünnenschicht-Kultur, japanisches System, etc.). Die Anbaufläche ist nicht identisch mit der Betriebs- oder Nutzfläche. Zur Anbaufläche zählt nur jene Fläche, welche tatsächlich kultiviert wird, sei es unter freiem Himmel oder in Gewächshäusern. Wenn es sich um bodenunabhängige Kulturen handelt, werden nicht nur die bewirtschafteten Flächen unter Glasdächer als bodenunabhängig verstanden, sondern auch diejenigen, die einen direkten funktionellen Zusammenhang mit den Bauten und Anlagen der bodenunabhängigen Bewirtschaftung haben (z.B. Räumlichkeiten, die als Wasserspeicher dienen oder der Heizung der Gewächshäuser).

→ Zweck des Bauvorhabens:

Anlage für Gemüsebau

Anlage für Gartenbau

Andere:

### Allgemeine Daten

Nr. (PID) des Betriebes:

Zuordnung des betroffenen Projektes:

Sonderzone:

Ja

Nein

Spezialperimeter:

Ja

Nein

### Aktuelle und zukünftige bewirtschaftete Flächen, einschliesslich der Flächen unter einem Schutzdach

Art der Kultur / Nutzung	aktuelle Fläche Feldanbau [m <sup>2</sup> ]	aktuelle bodenunab- hängige Fläche [m <sup>2</sup> ]	zukünftige Fläche Feldanbau [m <sup>2</sup> ]	zukünftige bodenunab- hängige Fläche [m <sup>2</sup> ]
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Bestehende und neue Produktionsgebäude

Beschreibung	Pacht	Eigentum	Nr. Parzelle GB	aktuelle Kapazität [m <sup>2</sup> ]	aktuelle Kapazität [m <sup>3</sup> ]	zukünftige Kapazität [m <sup>2</sup> ]	zukünftige Kapazität [m <sup>3</sup> ]
Hangar für Maschinen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Lagerraum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Gewächshäuser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Unterstand/Tunnel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					

Begründung des Bedarfs für den Neubau und andere Bemerkungen (obligatorisches Feld)

**Vorzulegende Unterlagen je nach Art der Anfrage:**

- Im Falle von Auswirkungen auf Fruchtfolgeflächen FFF oder wenn die Standortkriterien nicht erfüllt werden, ist eine Rechtfertigung des gewählten Standortes zuzustellen.** (siehe Formular "E" Erklärung, Punkt 8)
- Je nach Grösse und Ausmass des Projektes ist eine betriebswirtschaftliche Rechtfertigung (Budget) notwendig. Aspekte in Zusammenhang mit der Finanzierung sind vorhergehend mit dem Sektor Strukturverbesserungen in Grangeneuve zu koordinieren.**

Vertrauliche Dokumente sind direkt an folgende Adresse zu senden :  
Grangeneuve, Sektor Ressourcen, Rte de Grangeneuve 31, 1725 Posieux