



ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Préfecture de la Sarine
Oberamt des Saanebezirks

Grand-Rue 51, case postale 1622, 1701 Fribourg

T +41 26 305 22 20, F +41 26 305 22 22
www.sarine.ch

Fribourg, le 5 juillet 2018

Communiqué de presse

—

Schéma directeur de la Sarine: une vision politique concertée, structurée et évolutive

Le district de la Sarine a présenté aujourd'hui son Schéma directeur régional. Ce document, élaboré par le bureau Urbasol sur mandat de la Conférence régionale pour des infrastructures régionales et un développement régional coordonné, synthétise la vision des communes du district pour leur développement futur. Il servira de base au Plan directeur régional dont l'élaboration sera lancée prochainement.

Le Schéma directeur régional de la Sarine marque une étape de réflexion importante, en intégrant plusieurs études menées ces dernières années autour de problématiques sensibles pour l'avenir du district: croissance démographique, transports, besoins en zone à bâtir, zones d'activités, organisation médico-sociale et cycles d'orientation.

La vision politique concertée, structurée et évolutive du Schéma directeur symbolise bien la capacité de la Sarine à unir ses forces pour répondre aux grands défis. Le document est un outil déterminant pour le développement territorial du district, d'autant plus nécessaire que ce dernier est le plus peuplé et l'un des plus complexes sous l'angle institutionnel, en ce qui concerne la coordination des tâches de développement régional.

Clarification des intentions

La Conférence régionale avait pour objectif, avec ce document, de clarifier les volontés au sein du district. Si les besoins et les attentes des communes de l'Agglo ont pu être pris en compte au sein d'un Plan d'Agglomération 3^e génération (PA3) reconnu et adopté, il était important de considérer également les réalités et les projets des communes situées hors de son périmètre afin de trouver une articulation entre communes de l'Agglomération et communes hors de l'Agglomération. Le Schéma directeur régional ne remet pas en question le PA3. Au contraire, il s'appuie sur les objectifs et les mesures qui y sont décrits dans le but de les prolonger et de les décliner à l'échelle du district.

Le Schéma directeur traite des domaines de l'urbanisation, de la mobilité, de l'environnement. D'autres thèmes tels que le développement économique, le tourisme, le sport et la nature permettent de mettre pleinement en valeur les atouts et les richesses de l'ensemble de la région.

Une consultation très positive

Le projet de Schéma directeur avait été mis en consultation en novembre 2017. A cette occasion, une trentaine de communes, d'entités et d'instances cantonales se sont exprimés. Les commentaires constructifs qu'il a suscité ont permis d'affiner et de finaliser le projet. Dans l'ensemble, ce dernier a reçu un accueil très positif. Les réflexions à une échelle supra-communale ainsi que les propositions encourageant la collaboration ont en particulier été plébiscitées.

Les différentes remarques émises ont été jugées pertinentes par le Comité de pilotage de la Conférence régionale. La majorité d'entre elles ont été intégrées au rapport ou à ses annexes afin de compléter et d'affiner le Schéma directeur. Ainsi, les domaines du sport et de l'agriculture ont été pleinement intégrés au document, de même que les problématiques relatives au patrimoine paysager et identitaire, aux franges urbaines et à la biodiversité.

Une étape vers le plan directeur régional

Ce nouvel instrument est aujourd'hui le résultat visible de l'effort fourni par les communes, l'Agglomération, la Conférence régionale et la Préfecture. Il a permis d'anticiper les travaux nécessaires à l'élaboration d'un Plan directeur régional de la Sarine. Le projet de loi du 1^{er} mai 2018 modifiant la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions, adopté le mois passé par le Grand Conseil, introduit en effet de nouvelles dispositions prévoyant l'obligation pour les régions d'établir un plan directeur régional. Une feuille de route pour la réalisation du Plan directeur régional de la Sarine sera présentée le 14 novembre prochain aux communes du district par le Comité de pilotage.

Le Schéma directeur régional peut être consulté sur : www.fr.ch/sdds

Contact

Carl-Alex Ridoré, Préfet de la Sarine et Président du Comité de pilotage, T +41 26 305 22 26
Jean-Claude Verdon, Directeur du bureau Urbasol, M +41 79 691 04 67