

Présentation

Ancien site de l'usine de béton Hunziker, le quartier de 13 bâtiments aux identités différentes a été développé par la coopérative de construction Mehr als Wohnen. Cette coopérative de construction est soutenue par 55 coopératives d'habitation ainsi que d'autres entités. Le quartier se veut être un catalyseur et une plateforme d'innovation et d'apprentissage pour le logement à but non lucratif de demain.

www.mehralswohnen.ch/hunziker-area/



© Ursula Meisser

Bonnes pratiques



© Mehr als Wohnen



© Johannes Marburg

Outies

Concours international d'idées

Concours d'architecture

Label Site 2000 watts

Recherches universitaires



Quartier participatif

Des locaux partagés peuvent être loués, comme des chambres joker pour les appartements ou des chambres d'amis, ainsi que des salles communes.



Quartier vert

Des zones végétalisées naturelles sont intégrées dans le quartier. On y retrouve des espaces publics arborés ou de grandes zones de prairie fleurie.



Quartier inclusif

Les personnes en situation de handicap sont prises en compte et intégrées, grâce à des logements dédiés mélangés aux logements standards.



Quartier sobre

Une labellisation atteste de la sobriété : le quartier est labellisé site 2000 watts avec un niveau atteint de 75% en 2017.



Quartier mixte

Une mixité fonctionnelle permet de répondre aux besoins locaux. On retrouve dans le quartier des restaurants, des studios de danse et de yoga, une crèche, une boulangerie ou encore un salon de coiffure.

Les investisseurs sont diversifiés. Le quartier a été développé par une coopérative de construction pour des coopératives d'habitation variées.

La diversité typologique favorise la mixité. Des recherches sur la privacité et le partage d'espaces ont menées à des typologies innovantes.



Quartier collaboratif

Des espaces communs de qualité sont à disposition des habitant-e-s. On retrouve dans le quartier une salle de méditation, de musique, un sauna, un salon culturel ou des salles d'exposition.