



ETAT DE FRIBOURG  
STAAT FREIBURG

Service du cadastre et de la géomatique  
Rue Joseph-Piller 13, 1701 Fribourg

Service du cadastre et de la géomatique SCG  
Amt für Vermessung und Geomatik VGA

Rue Joseph-Piller 13, 1701 Fribourg

T +41 26 305 35 56, F +41 26 305 35 66

www.fr.ch/scg

—  
**Réf: BAU/dur**  
**T direct: +41 26 305 35 56**  
**Courriel: scg@fr.ch**

Aux bureaux de géomètres

*Fribourg, le 5 octobre 2018*

Circulaire SCG n° 2018 / 03

## Gestion des numéros bleus à 0 m<sup>2</sup>

Madame, Monsieur,

Dans le cadre de nos vérifications d'actes verbaux, nous avons relevé un cas particulier où un transfert de surface de 0 m<sup>2</sup> a été inscrit dans l'application DSK2.

Transferts de surface			
Número	Immeuble source (n° commune / n° secteur / n° immeuble)	Surface (m2)	Immeuble destination (n° commune / n° secteur / n° immeuble)
1	2265 / 11 / 548	19	2265 / 11 / 579
2	2265 / 11 / 526	105	2265 / 11 / 579
3	2265 / 11 / 579	0	2265 / 11 / 9071
4	2265 / 11 / 533	80	2265 / 11 / 579
5	2265 / 11 / 535	1	2265 / 11 / 9068
6	2265 / 11 / 581	0	2265 / 11 / 9068
7	2265 / 11 / 9068	27	2265 / 11 / 579
8	2265 / 11 / 579	0	2265 / 11 / 9011
9	2265 / 11 / 579	0	2265 / 11 / 9011

*Extrait DSK2 de la  
gestion des surfaces*

AKTUELLE BESCHREIBUNG				NEUE BESCHREIBUNG				
Grundstück (Pläne)	Kat.folio, Eigentümer, Beschrieb, Dienstbarkeiten, Vormerkungen, Anmerkungen	Fläche m2	+m2 -m2	blaue Nr.	von oder zu Art. Nr.	Grundstück (Pläne)	Eigentümer, Beschrieb, Dienstbarkeiten, Vormerkungen, Anmerkungen	Fläche m2
9011 (19)	Alleineigentum Gemeinde Kerzers, Oe.E.	1639	0 0	-8 -9	zu 579 zu 579	9011 (19)	Alleineigentum Gemeinde Kerzers, Oe.E.	1639 5 1321 313
	Industriestrasse Platz (befestigt) Strasse Trottoir Ausgleich für Gesamtfläche						Industriestrasse Platz (befestigt) Strasse Trottoir	

*Extrait d'un verbal*

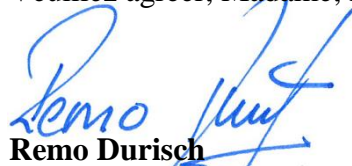
Ce cas de figure provient du fait que des surfaces inférieures à  $0.5 \text{ m}^2$  sont considérées lors du traitement de la mutation.


Après avoir soumis le cas à la commission technique de l'AFG et après avoir analysé leur retour, nous vous informons qu'un transfert des surfaces de  $0 \text{ m}^2$  dans DSK2 n'est pas acceptable, à partir du moment où :

- la gestion des surfaces dans DSK2 s'effectue avec des nombres entiers,
- Un transfert de surface de  $0 \text{ m}^2$  d'un immeuble source à un immeuble destination apparaîtrait dans l'application et cela n'aurait pas de sens,
- Le verbal serait inutilement surchargé avec des numéros bleus à  $0 \text{ m}^2$ ,
- Le plan du verbal laisserait apparaître des numéros bleus dont la surface serait difficile, voire impossible à visualiser,
- Le cas échéant, une remarque en conséquence est inscrite dans l'acte de reconnaissance.

Nous vous souhaitons bonne réception de la présente et vous remercions d'ores et déjà d'en prendre bonne note.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, nos meilleures salutations.

  
**Remo Durisch**  
Géomètre cantonal

  
**Sébastien Baudin**  
Responsable informatique